

Miljö-och byggnadsnämnden

Sammanträdesdatum 2020-11-04

Plats Måkläppen

Tid 18:00–19:54

Paragrafer 179–196

Beslutande

Ledamöter

Marie-Louise Bergman (M), ordförande
Rasmus Tönning Hansson (M), 1:e vice ordförande
Per Edeheim (AVK), 2:e vice ordförande
Christine Andersson (SD)
~~Anna Mannfolk (M)~~
Madeleine C. Ahnell (AVK)
Gisela Cavalli-Björkman Danred (M)
Erik Campbell (AVK)
Stefan Jonasson (M)
Jörgen Nord (S)

Tjänstgörande ersättare

Stellan Carlson (M), § 179-196
Maria Wendt (M), § 179-196

Ej beslutande

Ersättare

Måns Weimarck (AVK)
Lars Hansson (M)
Anders Nyhagen (AVK)
Per-Ola Stjernqvist (M)
Håkan Bjerking (AVK)
Pia Andersson (M)
Dick Stenberg (S)

Tjänstemän

Biberic, Osman, nämndsekreterare
Demjaha, Mentor, plan- och bygglovschef
Heinesson, Nina, miljöinspektör
Möller, Anna, samhällsbyggnadschef
Michael Horn, miljöchef
Alexander Nordström, miljöstrateg, § 179-182

Utses att justera Jörgen Nord (S)

NJB 74

Miljö-och byggnadsnämnden

Protokoll

Dnr: Mbn 2020/112

Justering,
plats och tid

Kommunhuset, 2020-11-09

HB JW

Miljö-och byggnadsnämnden

Protokoll

Dnr: Mbn 2020/112

Underskrifter



Marie-Louise Bergman (M)

Ordförande



Jörgen Nord (S)

Justerare



Osman Biberic

Sekreterare

Anslagsbevis

Protokollet är justerat och tillkännagivet genom anslag.

Organ	Miljö-och byggnadsnämnden
Sammanträdesdatum	2020-11-04
Datum då anslaget sätts upp	2020-11-10
Datum då anslaget tas ned	2020-12-02
Förvaringsplats för protokollet	Kommunhuset

Underskrifter



Osman Biberic

Utdragsbestyrkande

Ärendelista

- § 179 Närvaro
- § 180 Val av justerare
- § 181 Ärendelista
- § 182 Information
- § 183 Falsterbo 2:1 - Ansökan om dispens från strandskyddet
- § 184 Höllviken 8:49 - Offentlig kontroll av livsmedelsanläggning
- § 185 Höllviken 5:52 - Nybyggnad av två tvåbostadshus och rivningslov för befintliga byggnader
- § 186 Höllviken 14:124 - Bygglov i efterhand/ändring av tidigare lov
- § 187 Höllviken 19:13 - Tillbyggnad av enbostadshus, takkupa, nybyggnad av gästhus samt rivningslov för förråd
- § 188 Vellinge 23:31 - Nybyggnad av enbostadshus garage/förråd
- § 189 Eskilstorp 13:2 - Ansökan om förhandsbesked
- § 190 Lilla Hammar 15:34 - Olovlig åtgärd utfört utan giltigt startbesked
- § 191 Lilla Hammar 1:10 - olovlig åtgärd, tidsbegränsat lov har upphört att gälla
- § 192 Redovisning av internkontroll 2020 för miljö- och byggnadsnämnden
- § 193 Ekonomisk uppföljning för miljö- och byggnadsnämnden per den 2020-09-30
- § 194 Val till beredning
- § 195 Delegeringsbeslut
- § 196 Meddelanden till nämnden

MRP

SV

Miljö-och byggnadsnämnden

Protokoll

Dnr: Mbn 2020/112

MBn § 179

Närvaro



Ärendebeskrivning

Godkännande av närvaro

Beslut

Miljö- och byggnadsnämnden beslutar

1. att godkänna alla deltagandes närvaro under dagens sammanträde.

Justering 			Utdragsbestyrkande
--	---	--	--------------------

MBn § 180

Val av justerare



Ärendebeskrivning

Protokollet från miljö- och byggnadsnämndens sammanträde ska justeras av ordföranden och en ledamot. Justering sker senast 2020-11-09 hos nämndsekreteraren.

Beslut

Miljö och byggnadsnämnden beslutar

1. att utse Jörgen Nord (S) att tillsammans med ordförande justera dagens protokoll.

Justering 			Utdragsbestyrkande
--	---	--	--------------------

MBn § 181

Ärendelista

Ärendebeskrivning

Ärendelista 2020-11-04.

Yrkande

Ordföranden yrkar att ärende 4 "Information: uppföljning av åtgärdsplan för Naturvårdsprogrammet" utgår samt att ärende 17 "Information" blir punkt 4 i dagordningen.



Beslutsgång

Ordföranden frågar om nämnden kan bifalla ovannämnda yrkanden.
Ordföranden finner att nämnden bifaller yrkandena.

Beslut

Miljö -och byggnadsnämnden beslutar

1. att ärende 4 "Information: uppföljning av åtgärdsplan för Naturvårdsprogrammet" utgår.
2. att ärende 17 "Information" flyttas upp och blir punkt 4 i dagordningen,
3. att godkänna ärendelistan.

Justering 			Utdragsbestyrkande
--	---	--	--------------------

MBn § 182

Information

Ärendebeskrivning

Bygg- samt miljöenheten informerar nämnden om väsentlig information relaterad till nämndens myndighetsutövning. Följande informationspunkter togs upp under sammanträdet:

- Miljöstrategen informerar nämnden om motocrossbanan.
- Plan och bygglövschefen informerar nämnden om Mellangatan 33.



Nämnden godkänner att följande antecknas i protokollet efter Christine Anderssons (SD) begäran:

- att frågor relaterade till motocrossbanan hanteras av tekniska nämnden på uppdrag från kommunstyrelsen.
- att frågor relaterade till nämnden skickas in skriftligt och att svaren antingen besvaras skriftligt till den som ställer frågorna alternativt redogörs på nämndsammanträdet.

Beslut

Miljö- och byggnadsnämnden beslutar

1. att lägga informationen till handlingarna.

Justering 			Utdragsbestyrkande
--	---	--	--------------------

Ärendets dnr: VEL-2020-2213

MBn § 183

Falsterbo 2:1 - Ansökan om dispens från strandskyddet

Initierat av

[Redacted]

Ärendebeskrivning

Ansökan avser ansökan om dispens från strandskyddet för en arkeologisk undersökning.

[Redacted] har ansökt om dispens från strandskydd enligt 7 kap. 18 b § miljöbalken för att utföra en arkeologisk undersökning inom fastigheten Falsterbo 2:1, där man vill utföra 3–6 provschakt med olika längd och bredd, samt med ett maximalt djup av 2,5 meter på en area av 600 m² (20x30 meter).

Området ligger inom förordnande om strandskydd enligt 7 kap. 14 § miljöbalken.

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse upprättad av Annelie Persson
Ansökningshandlingar

Tidigare behandling

Miljö- och byggnadsnämndens presidieberedning 2020-11-22

Beslut

Miljö- och byggnadsnämnden beslutar

1. att meddela dispens från bestämmelsen enligt 7 kap 18 b § och 18 c § punkt 5 miljöbalken gällande strandskydd för att i enlighet med ansökan och därtill bifogad karta utföra en arkeologisk undersökning,
2. besluta att endast den plats som är markerad på bifogad karta på en area av 600 m² (20x30 meter) och med ett maximalt djup av 2,5 meter får tas i anspråk, samt att området ska återställas i ursprungligt skick när undersökningarna avslutats, vilket ska dokumenteras i form av bilder som ska översändas till nämnden.
3. besluta att grävarbetena inte får påbörjas innan tillstånd enligt 2 kap kulturmiljölagen beviljats av länsstyrelsen

4. att besluta om en avgift på 4 000 kr för handläggning enligt miljöbalken av dispensansökan.

Beslutet skickas till

██
██████████ med delgivningskvitto och överklagandeanvisning.
Länsstyrelsen Skåne, Miljöavdelningen
██

Justering 			Utdragsbestyrkande
--	---	--	--------------------

Ärendets dnr: VEL-2020-1751

MBn § 184

Höllviken 8:49 - Offentlig kontroll av livsmedelsanläggning

Initierat av

Fredrik Karlén, Miljöenheten

Ärendebeskrivning

Den 16 juli 2020 gjordes ett oanmält kontrollbesök på "Höllviken restaurang AB" som drivs av Höllviken restaurang AB på [REDACTED]. Vid kontrollen konstaterades ett antal avvikelser som innebär att kraven på livsmedelssäkerhet inte uppfylls.

Vid uppföljande kontroll den 25 augusti 2020 kunde det konstateras att flertalet brister kvarstod.

I samband med inspektionen kommunicerades att verksamheten skulle föreläggas om att åtgärda vissa brister/avvikelser senast den 23 september 2020 samt att övrigt påpekade avvikelser ska åtgärdas snarast möjligt.



Den 26 augusti 2020, beslutades om att förelägga verksamheten att åtgärda vissa påpekade brister.

Vid uppföljande kontroll den 30 september 2020 kunde det konstateras att samtliga brister kvarstod, inklusive samtliga punkter i föreläggandet.

I samband med inspektionen kommunicerades att en tjänsteskrivelse till Miljö- och byggnadsnämnden gällande föreläggande med vite om att åtgärda tidigare förelagda avvikelser/brister kommer att skrivas, samt att påpekade avvikelser ska åtgärdas snarast möjligt, dock senast 4 veckor efter delgivning av beslut/föreläggande med vite.

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse upprättad av Fredrik Karlén
Tjänsteskrivelse 2020-10-02, diarienummer VEL-2020-1751
Bilaga I: Kontrollrapport 2020-07-16, diarienummer VEL-2020-1751
Bilaga II: Kontrollrapport 2020-08-25, diarienummer VEL-2020-1751
Bilaga III: Föreläggande 2020-08-26, beslutsnummer: M-2020-160
Bilaga IV: Kontrollrapport 2020-09-30, diarienummer VEL-2020-1751

Justering 			Utdragsbestyrkande
--	---	--	--------------------

Tidigare behandling

Miljö- och byggnadsnämndens presidieberedning 2020-11-22

Beslut

Miljö- och byggnadsnämnden beslutar att med stöd av artikel 138 i förordning (EU) nr 2017/625 samt 22-23 §§ Livsmedelslagen (2006:804) besluta att vid vite förelägga Höllviken restaurang AB med org.nr. 5592532526 att vidta följande åtgärder i livsmedelsanläggningen "Höllviken restaurang AB" på [REDACTED]

1. att upprätta och införa ett system för egenkontroll grundat på HACCPprinciperna. Verksamheten ska skapa en faroanalys samt ett skriftligt egenkontrollprogram med rutiner som förklarar hur verksamheten arbetar, kopplat till livsmedelssäkerhet. Verksamheten ska även upprätta ett system för dokumentation och journalföring utifrån verksamhetens rutiner.

Punkten förenas med vite på 7000 kr.

2. att säkerställa att isen håller dricksvattenkvalitet genom mikrobiologisk analys.

Punkten förenas med vite på 2000 kr.



3. att säkerställa att samtlig personal som hanterar livsmedel har tillräckliga kunskaper/utbildning i livsmedelshygien och HACCP, som är anpassade till deras arbetsuppgifter.

Punkten förenas med vite på 6000 kr.

Åtgärderna ska vara uppfyllda snarast möjligt, dock senast 4 veckor efter det att verksamheten har delgivits beslutet.

Beslutet skickas till

Verksamhetsutövaren

Justering 			Utdragsbestyrkande
--	---	--	--------------------

Ärendets dnr: VEL-2020-2362

MBn § 185

Höllviken 5:52 - Nybyggnad av två tvåbostadshus och rivningslov för befintliga byggnader

Initierat av

Sökande, [REDACTED]

Ärendebeskrivning

Nybyggnad av två tvåbostadshus (4 lgh) samt rivningslov för befintliga byggnader, HÖLLVIKEN 5:52 - Trulsibrunnvägen 4A

Ansökan avser två parhus med nätta volymer i 1,5 plan. Parkering löses med 8 öppna parkeringsplatser. Befintligt enbostadshus rivs.

Fastigheten omfattas av detaljplan H 63B för Höllvikens centrum som vann laga kraft 1985 (Bilaga 1). Detaljplanen medger bostäder, men begränsar inte antal lägenheter varför fyra lägenheter är planenligt. Tillåten byggnadshöjd, 3,5 m, överskrider inte på beräkningsgrundande fasad på respektive byggnadskropp. Redovisade frontespiser är placerade i fasader som inte är beräkningsgrundande. Lägenheterna, som har en byggnadsarea på 323 kvm, ryms inom byggrätten 25% av fastighetsarean som är 1389 kvm.

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse upprättad av Pia Trane-Pedersen
Ansökningshandlingar



Tidigare behandling

Miljö- och byggnadsnämndens presidieberedning

Beslut

Miljö- och byggnadsnämnden beslutar

1. att bevilja bygglov med stöd av 9 kap. 30 § plan- och bygglagen, SFS 2010:900
2. att bevilja rivningslov med stöd av 9 kap. 34 § plan- och bygglagen, SFS 2010:900
3. att godkänna anmäld kontrollansvarig för ärendet enligt 10 kap. 9 § PBL

Justering 			Utdragsbestyrkande
--	---	--	--------------------



Miljö-och byggnadsnämnden

Protokoll

Dnr: Mbn 2020/112

Beslutet skickas till

Sökande/Fastighetsägaren, med överklagandeanvisning.

Justering 			Utdragsbestyrkande
--	---	--	--------------------

Ärendets dnr: VEL-2020-663

MBn § 186

Höllviken 14:124 - Bygglov i efterhand/ändring av tidigare lov

Initierat av

Sökande, [REDACTED]

Ärendebeskrivning

Ansökan avser bygglov i efterhand för nybyggnad av garage. Placering och utformning framgår av **Bilaga 1a och 1b**. Ansökan har tidigare prövats i Länsstyrelsen och återförvisats till byggenheten.

Fastigheten omfattas av detaljplan H 65t laga kraft 1985-04-10. Detaljplanen saknar placeringsbestämmelse och därmed gäller Byggnadsstadgans 39 §. Huvudregeln är att byggnader ska placeras 4,5 meter från fastighetsgräns.

Sökande inkom med ansökan om bygglov för garage 2017-02-06, ansökan beviljades 2017-07-28 (diarienummer 2017/261). Startbesked utfärdades 2018-05-07 (diarienummer 2017/2029).

I prövningen av det tidigare beviljade lovet ansåg man, att det var fråga om en sådan åtgärd som kan medges med undantag från huvudregeln i 39 § Byggnadsstadgan. Berörd granne medgav en placering 0,7 meter från fastighetsgräns. Byggnadens BYA var beviljad till 55 m². Marklov beviljades för två träd, vilka nu är fällda. Grannens garagebyggnad är placerad parallellt med berörd garagebyggnad se **Bilaga 2**.

Inför slutbeskedet utfördes en lägesbesiktning som visade att byggnaden fått en felaktig placering och storlek, se **Bilaga 3**.

Garagets ena hörn hamnade ca 0,4 meter och det andra hörnet 0,6 meter från fastighetsgränsen. Byggnadens BYA uppmättes till 57 m², det vill säga 2 m² större än i det beviljade lovet. Sökande har ytterligare byggrätt kvar att utnyttja.

Ett tillsynsärende upprättades 2019-12-12 med diarienummer 2019/2524.

Berörda grannar på fastigheten Höllviken 14:125 har beretts tillfälle att yttra sig över ansökan. (Ägarna är samma personer som godkände placeringen i ärendet 2017/261.) Ägarna har framfört negativa synpunkter mot den föreslagna åtgärden, se **Bilaga 4**. Sökande har beretts tillfälle att ta del av dessa synpunkter och bemöta desamma, se **Bilaga 5**.

Justering 			Utdragsbestyrkande
--	---	--	--------------------

Miljö- och byggnadsnämnden

Protokoll

Dnr: Mbn 2020/112

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse upprättad av Anna Flarup
Ansökningshandlingar

Tidigare behandling

Miljö- och byggnadsnämndens presidieberedning

Beslut

Miljö- och byggnadsnämnden beslutar
1. att bevilja bygglov utan startbesked med stöd av 9 kap. 30 § plan- och bygglagen,
SFS 2010:900

Beslutet skickas till

Sökande/Fastighetsägaren, med överklagandeanvisning.
Grannar som yttrat sig, med överklagandeanvisning.

Justering 			Utdragsbestyrkande
--	---	--	--------------------

Ärendets dnr: VEL-2020-1912

MBn § 187

Höllviken 19:13 - Tillbyggnad av enbostadshus, takkupa, nybyggnad av gästhus samt rivningslov för förråd

Initierat av

Sökande, [REDACTED]

Ärendebeskrivning

Ansökan avser tillbyggnad av enbostadshus, takkupa, nybyggnad av gästhus samt rivningslov för förråd.

Fastigheten omfattas av detaljplan H62t, laga kraft 1983-04-15. Detaljplanen anger att byggnader inte får uppföras till större höjd än 3,5 meter.

Huset är från början av 1900-talet och uppfört med mansardtak, vilket är typiskt för tiden. Förslaget innebär att tillbyggnaden ges samma höjd som det befintliga huset, vilket gör att byggnadshöjden överskrids med 0,4 meter.

Berörda grannar har beretts tillfälle att yttra sig över ansökan. Ägarna till fastigheten Höllviken 19:12 har framfört negativa synpunkter mot den föreslagna åtgärden, se bilaga. Sökande har beretts tillfälle att ta del av dessa synpunkter och bemöta desamma.

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse upprättad av Anna Flarup
Ansökningshandlingar

Tidigare behandling



Miljö- och byggnadsnämndens presidieberedning

Beslut

Miljö- och byggnadsnämnden beslutar
1. att bevilja bygglov med stöd av 9 kap. 31b § plan- och bygglagen, SFS 2010:900.

Beslutet skickas till

Sökande/Fastighetsägaren, med överklagandeanvisning.



Justering 			Utdragsbestyrkande
--	---	--	--------------------

Miljö-och byggnadsnämnden

Protokoll

Dnr: Mbn 2020/112

Grannar som yttrat sig, med överklagandeanvisning.

Justering 			Utdragsbestyrkande
--	---	--	--------------------

Ärendets dnr: VEL-2020-2074

MBn § 188

Vellinge 23:31 - Nybyggnad av enbostadshus garage/förråd

Initierat av

Sökande, [REDACTED]

Ärendebeskrivning

Ansökan avser nybyggnad av enbostadshus, garage/förråd och carport som till viss del brunnit ner och blivit brandskadat.

Fastigheten omfattas av detaljplan V95 laga kraft 2006-12-13.

Förslaget innebär att ett nytt enbostadshus, garage/förråd och carport uppförs på fastigheten Vellinge 23:31. Byggnaderna som ansökan gäller är likadana som de som brunnit och blivit brandskadade. Något grannhörande har inte utförts då vi är negativa till föreslagen åtgärd.

Sökande samt fastighetsägare har inkommit med yttrande,

Beslutsunderlag

Ansökningshandlingar

Tjänsteskrivelse upprättad av Fredrik Nilsson

Tidigare behandling

Miljö- och byggnadsnämndens presidieberedning 2020-11-22

Yrkande

Ordföranden yrkar på återremiss för grannhörande.

Beslutsgång

Ordföranden frågar om nämnden kan bifalla yrkandet om återremiss.

Ordföranden finner att nämnden bifaller yrkandet om återremiss.



Miljö- och byggnadsnämnden

Protokoll

Dnr: Mbn 2020/112

Beslut

Miljö- och byggnadsnämnden beslutar
1. att återremittera ärendet för grannehörande.

Justering 			Utdragsbestyrkande
--	---	--	--------------------

Miljö-och byggnadsnämnden

Protokoll

Dnr: Mbn 2020/112

Ärendets dnr: VEL-2020-2043

MBn § 189

Eskilstorp 13:2 - Ansökan om förhandsbesked

Initierat av

Sökande, [REDACTED]

Ärendebeskrivning

Ärendet avser ansökan om förhandsbesked för nybyggnation av enbostadshus på fastigheten Eskilstorp 13:2.

Fastigheten Eskilstorp 13:2, där förhandsbeskedet nu söks omfattas inte av detaljplan eller områdesbestämmelser.

Fastigheten ligger utanför sammanhållen bebyggelse.

Förslaget innebär att ett nytt enbostadshus uppförs på fastigheten. Fastigheten ligger inom ett område där ett antal riksintressen är utpekade med ställningstaganden i översiktsplanen enligt följande, se Vellinge kommuns översiktsplan 2010 – med utblick mot 2050.

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse upprättad av Maria Koistinen Hellborg
Ansökningshandlingar

Tidigare behandling



Miljö- och byggnadsnämndens presidieberedning 2020-11-22

Beslut

Miljö- och byggnadsnämnden beslutar
1. att avslå ansökan.

Beslutet skickas till

Sökande, med överklagandeanvisning.

Justering 			Utdragsbestyrkande
--	---	--	--------------------

Ärendets dnr: VEL-2017-1760

MBn § 190

Lilla Hammar 15:34 - Olovlig åtgärd utfört utan giltigt startbesked

Initierat av

Klagande, [REDACTED]

Ärendebeskrivning

Majejeb Bygg AB ansökte den 20 december 2016 om bygglov för om- och tillbyggnad, fasadändring och uppförande av mur på fastigheten Lilla Hammar 15:34 i Vellinge kommun. Miljö- och byggnadsnämnden beviljade den 5 juli 2017 (dnr 2016/2896) bygglov enligt ansökan.

Miljö- och byggnadsnämndens bygglovsbeslut överklagades, av ägaren till fastigheten Lilla Hammar 15:34, till Länsstyrelsen som upphävde beslutet, då åtgärderna ansågs stå i strid med gällande detaljplan för fastigheten, samt återförvisade ärendet till miljö- och byggnadsnämnden för fortsatt handläggning.

Efter ny prövning av ärendet beslutade miljö- och byggnadsnämnden den 28 februari 2019 att avslå bygglovsansökan med motiveringen att den sökta åtgärden strider mot gällande detaljplan för fastigheten. Beslutet överklagades av Majejeb Bygg AB till Länsstyrelsen som avvisade överklagandet den 4 juni 2019. Länsstyrelsens beslut överklagades av Majejeb Bygg AB till Mark- och miljödomstolen som, genom dom den 31 januari 2020, avslog överklagandet. Mark- och miljödomstolens dom vann laga kraft den 22 februari 2020.

En anmälan om tillsyn inkom till kommunen 13 juli 2017. Efter tillsyn på fastigheten Lilla Hammar 15:34 har konstaterats att en mur av betongsten om 34,5 meter (26,2 m långsida samt 8,3 meter kortsidan inklusive trappkonstruktionen), med tillhörande räcke som löper längs med densamma, har uppförts på fastigheten. Murkonstruktionen fanns kvar även vid ett senare tillsynsbesök på plats den 6 oktober 2020.

Den aktuella byggnationen har genomförts av Majejeb Bygg AB.

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse upprättad av Mentor Demjaha

Justering			Utdragsbestyrkande
			

Tidigare behandling

Miljö- och byggnadsnämndens presidieberedning 2020-11-22

Yrkande

Per Edeheim (L) yrkar enligt bifogad skrivelse.

Christine Andersson (SD) yrkar att meningen i tredje stycket i tjänsteskrivelsen ändras från "Länsstyrelsen avvisade överklagandet" till "Länsstyrelsen avslog överklagandet".

Christine Andersson (SD) yrkar på återremiss, se bilaga.

Beslutsgång

Ordföranden frågar nämnden om ärendet ska återremitteras eller avgöras under sittande sammanträde.

Ordföranden finner att nämnden beslutar att ärendet ska avgöras under sittande sammanträde.

Christine Andersson (SD) begär votering.

Mötet ajourneras i fem minuter innan votering sker.

Nämnden godkänner följande; vill man att ärendet avgörs under sittande sammanträde röstar man ja, vill man att ärendet återremitteras röstar man nej.

Voteringen visar att 11 ledamöter röstade nej och att 0 ledamöter röstade ja, se bilaga.

Ordföranden finner att ärendet återremitteras efter genomförd votering.

Beslut

Miljö- och byggnadsnämnden beslutar

1. att återremittera ärendet.

Yrkande

Miljö- och byggnadsnämnden 2020-11-03
Vellinge Kommun



§12 Olovlig åtgärd (ICA-Toppens uteservering) §13 Olovlig åtgärd (Halörhuset)

Liberalerna har vid upprepade tillfällen under 2018 och 2019 i Miljö- och Byggnadsnämnden och Myndighetsservicenämnden påpekat att förvaltningens hantering av lov- och tillsynsärenden är oacceptabel på det område i Höllviken där Toppengallerian och Halörhuset finns.

En del av den mark Toppengallerian är byggd på ägs av [REDACTED]. Under flera år har en konflikt funnits mellan Toppengallerians ägare [REDACTED] genom dennes bolag och [REDACTED]. Konflikten har tydligt förvärrats genom kommunens synnerligen undermåliga hantering av sin myndighetsutövning. Exempel på detta är skillnaden på den tillåtna ytan för livsmedelsförsäljning (1500kvm) och den verkliga (3000kvm) och den uteservering som [REDACTED] byggt utan bygglov på [REDACTED] mark. Marken är dessutom i detaljplanen inte tillåten för någon form av byggnad (så kallat "prickad").

Under flera år har [REDACTED] påpekat att företaget Hemmakväll som hyr en lokal i Halörhuset bedriver försäljning av livsmedel utan tillstånd. Detaljplanen tillåter inte livsmedelsförsäljning på fastigheten. Konflikten lösning har tydligt förvärrats genom kommunens synnerligen undermåliga hantering av sin myndighetsutövning.

I sammanhanget ska nämnas att [REDACTED] sedan många år ansökt om bygglov för en livsmedelsbutik i närområdet men fått avslag av kommunen. Han fick lov att bygga en liten butik men inte av den storlek som är nödvändig för lönsamhet och som är miniminivån för kedjor som Willy's och Netto. LIDL.

Det är positivt att förvaltningen nu kommit till avslut i två av ärendena. I båda ärendena ges den klagande [REDACTED] rätt. I båda ärendena är dock vinsten rent symbolisk. Uteserveringen får stå kvar på [REDACTED] mark och Hemmakväll får fortsätta med livsmedelsförsäljning. Detta med hänvisning till att kommunens tjänstemän har påbörjat en översyn av detaljplanen för området och att tjänstemännen väljer att göra en sannolikhetsbedömning att de behov Toppengallerian och Halörhuset har kommer att tillgodoses. Samtidigt har samma tjänstemän kategoriskt under flera års tid försummat att bjuda in [REDACTED] till samtal kring dennes behov. Det måste poängteras att det inte är tjänstemännen som beslutar om detaljplanen utan det görs på politisk nivå. Det har inte begärts något förhandsbesked från kommunfullmäktige i frågan. Därmed är bedömningen om "sannolik" en rent personlig bedömning av en tjänsteman och får inte ligga till grund för nämndens myndighetsutövning,

Vi ser att kommunen genom sitt agerande under lång tid inte skött sin myndighetsutövning på ett acceptabelt sätt. När nu två ärenden avgörs visar det sig att den klagande hade rätt i

UUB

phd

sin mångåriga kritik. Vidare ser vi att kommunen aktivt har stött två näringsidkare och aktivt missgynnat en tredje. En offentlig myndighet är skyldig enligt lag att behandla alla medborgare och näringsidkare lika.

Utöver ovan beslöt kommunstyrelsen 2018 att stödja Toppengallerian med 500.000kr för att snygga till sin parkeringsyta, en åtgärd som i sammanhanget lätt kan tolkas som gynnande av en enskild näringsidkare.

Under det pågående arbetet med detaljplanen för området behandlar kommunens tillväxtavdelning ett detaljerat förslag från [REDACTED] som bland annat inkluderar en kraftfull utbyggnad av gallerian och ett bygge av ett högt parkeringshus [REDACTED] som i flera år ansökt om att få bygga en livsmedelsbutik har, enligt uppgift, inte blivit inbjuden av tillväxtavdelningen att påverka detaljplanen.

I de två föreliggande ärendena föreslår förvaltningen i beslutsunderlaget att vi ska tillåta att en hyresgäst utan lov av markägaren och utan bygglov av kommunen bygger en stor uteplats i sten på prickad mark, mark som inte får lov att bebyggas. Vidare föreslås att en annan hyresgäst ska tillåtas få fortsätta med livsmedelsförsäljning utan tillstånd. Båda dessa förslag innebär att tjänstemännen föreslår brott mot detaljplanen.

Vi ser att detta är såväl omoraliskt som lagvidrigt och utgör ett gynnande av enskild näringsidkare. Alla medborgare och näringsidkare ska kunna förvänta sig likabehandling. Så här får inte en kommun agera! Det som har gjorts fel ska göras rätt. De som drabbas av felaktig hantering ska kompenseras.

Liberalerna yrkar att utifrån ovan beskrivna skäl kring allas likabehandling inför lag och myndighetsutövning att miljö- och byggnadsnämnden beslutar

- att den olovliga uteserveringen vid Toppengallerian tags bort och marken återställs.(§13)
- att livsmedelsförsäljning inte tillåts fortsätta utan lov i Halörhuset (§14)
- att kommunen ekonomiskt kompenserar samtliga näringsidkare för merkostnad som uppkommit genom försumlig myndighetsutövning (§13,14)

KKB

Miljö- och byggnadsnämnden 2020-11-04

Sverigedemokraternas yrkande i ärende 12 olovlig åtgärd, Lilla Hammar 15:34

Ärendet avser fråga om sanktionsavgift och föreläggande att vidta rättelse för olovlig byggnation avseende ICA Toppens uteservering inom "Toppenområdet". Fastigheten Lilla Hammar 15:34 ligger inom detaljplan *Fotevikens station dp H 77*. Sverigedemokraterna har yrkat att ärendet återremitteras av följande skäl.

Bakgrund

ICA Toppen ligger på en fastighet som ägs av familjen [REDACTED]. Marken har arrenderats ut till familjen [REDACTED] som bland annat driver ICA Toppen samt större delen av köpcentret genom bolaget Majejeb AB. Arrendeaftalet bygger på att all verksamhet följer den detaljplan som har antagits av kommunfullmäktige. Under ett antal år har Majejeb AB byggt ut sin verksamhet i strid med detaljplanen. Några gånger har detta skett med stöd av felaktiga beslut från Vellinge kommun och någon gång utan tillstånd. Familjen [REDACTED] har överklagat och fått rätt i samtliga fall. Trots detta har kommunen underlåtit att agera enligt plan- och bygglagens tillsynsregler mot Majejeb AB.

Av betydelse är också att familjen [REDACTED] äger mark runt om "Toppenområdet" och under flera års tid har försökt att få detaljplan för att kunna etablera även annan handelsverksamhet än den som bedrivs av Majejeb AB. Vellinge kommun inte tillåtit detta.

Ärendet

I det aktuella ärendet är frågan om Majejeb AB ska föreläggas att ta bort sin olovliga byggnation i form av mur och uteservering. Plan- och bygglövschefen har i sin tjänsteskrivelse föreslagit att Majejeb AB inte ska behöva vidta rättelse, dvs riva muren. Skälen för plan- och bygglövschefens förslag utgår ifrån att det finns ett pågående arbete med en ny detaljplan för området som kan göra åtgärden tillåtlig.

Så här skriver plan- och bygglövschefen i sin tjänsteskrivelse.

"Det pågår för närvarande arbete med en ny detaljplan för det område inom viken den berörda fastigheten ligger. Miljö- och byggnadsnämnden anser att den aktuella – nu olovliga – åtgärden på fastigheten kan komma att vara förenlig med den nya planen. Miljö- och byggnadsnämnden avser med anledning därav att avvakta med rättelseföreläggande och inte utfärda ett sådant så länge det får anses sannolikt att åtgärden, enligt det pågående planarbetet, kan komma att bli tillåten och det således framstår som sannolikt att det finns förutsättningar för att ge lov för ändrad användning i efterhand".

Skäl för Sverigedemokraternas yrkande

Det saknas underlag i ärendet som stödjer plan- och bygglövschefens påstående och argument. Att det saknas underlag beror säkert på att det helt enkelt inte finns något sådant underlag som plan- och bygglövschefen hänvisar till. Det som plan- och bygglövschefen påstår i sin tjänsteskrivelse, att det finns ett pågående arbete med en ny detaljplan som omfattar fastigheten, är en uppenbart oriktig uppgift. Det finns inte ens beslut om att påbörja arbetet med en sådan detaljplan.

HUB

JW



2(2)

Vid nämndens sammanträde närvarade både plan- och bygglovschefen och hans chef, samhällsbyggnadschefen. På uttryckliga frågor om varför det står oriktiga uppgifter i tjänsteskrivelsen fick nämnden inga svar.

Sverigedemokraterna anser därför att ärendet måste återremitteras.

Christine Andersson (SD)
Ledamot i Miljö- och byggnadsnämnden
Vellinge kommun

Miljö- och byggnadsnämnden

Omröstning

Datum: 2020-11-04

Ärende: Lilla Hammar 15:34 -öterremiss

Ledamot	Parti	Ersättare	Ja	Nej	Avstår
Rasmus Tönning Hansson	M			X	
Per Edeheim	L			X	
Elisabeth Tedestål	M	Stellan Carlson (M)		X	
Christine Andersson	SD			X	
Anna Mannfalk	M	Maria Weudt (M)		X	
Madeleine C Ahnell	C			X	
Gisela Cavalli-Björkman Danred	M			X	
Erik Campbell	C			X	
Stefan Jonasson	M			X	
Jörgen Nord	S			X	
Marie-Louise Bergman	M			X	

MCB

CPM

Ärendets dnr: VEL-2017-481

MBn § 191

Lilla Hammar 1:10 - olovlig åtgärd, tidsbegränsat lov har upphört att gälla

Initierat av

Klagande, [REDACTED]

Ärendebeskrivning

Fastigheten omfattas av detaljplan för område vid Fotevikens station från 1990 (nr. 77). Planbestämmelserna anger att den aktuella fastigheten är avsedd för småindustri, hantverk och kontor, och där så prövas är fastigheten även lämplig för handel, men inte livsmedel.

Miljö- och byggnadsnämnden beviljade den 23 juni 2010 ett tidsbegränsat bygglov för ändrad användning av fastigheten, enligt vilket försäljning av lösgodis, läsk och glass (dvs. livsmedel) inom videobutiken Hemmakväll på fastigheten tilläts oaktat gällande planbestämmelser, då åtgärden ansågs innebära en mindre avvikelse förenlig med planens syfte enligt 8 kap. 11 § äldre plan- och bygglagen (ÄPBL).

Det tidsbegränsade bygglovet löpte ut den 31 december 2014. Ansökan om permanent bygglov för ändrad användning inkom den 14 oktober 2019, Bilaga 2. Miljö- och byggnadsnämndens beslut av den 14 februari 2020 i bygglovsfrågan överklagades till länsstyrelsen som konstaterade att den väsentliga delen av sökandens verksamhet består av livsmedelsförsäljning och att den lovsökta åtgärden därmed strider mot detaljplanen, samt att frågan om huruvida åtgärden innebär en liten avvikelse från detaljplanen som kan godkännas ska bedömas av kommunen som första instans. Länsstyrelsen beslutade därför den 17 mars 2020 att upphäva det överklagade beslutet och återförvisa ärendet till kommunen för fortsatt handläggning.

Miljö- och byggnadsnämnden beslutade 2020-10-01 att avslå ansökan om bygglov för ändring av byggnad. Beslutet har i skrivande stund inte vunnit laga kraft.

Det är uppenbart att livsmedelsförsäljning i form av försäljning av lösgodis, läsk och glass sker på fastigheten genom videobutiken Hemmakvälls försorg. Det har sedermera konstaterats att sådan försäljning har skett utan uppehåll alltsedan det tillfälliga bygglovet löpte ut den 31 december 2014. Den aktuella användningen av fastigheten är bygglovspliktig, men saknar bygglov. Videobutiken Hemmakvälls användning av fastigheten för försäljning av lösgodis, läsk och glass står således i strid med plan- och bygglagen (PBL) och är därför olovlig.

Justering			Utdragsbestyrkande
			

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse upprättad av Mentor Demjaha
Inkomna skrivelser

Tidigare behandling

Miljö- och byggnadsnämndens presidieberedning 2020-11-22

Yrkande

Per Edeheim (L) yrkar enligt bifogad skrivelse.
Ordföranden yrkar på återremiss.
Christine Andersson (SD) yrkar på återremiss enligt bilaga.

Beslutsgång



Ordföranden frågar om nämnden kan bifalla återremissyrkandet.
Ordföranden finner att nämnden bifaller återremissyrkandet.

Beslut

Miljö- och byggnadsnämnden beslutar
1. att återremittera ärendet.

Beslutet skickas till

Sökande/Verksamhetsutövare.
Klagande/fastighetsägare.

Justering			Utdragsbestyrkande
			

§12 Olovlig åtgärd (ICA-Toppens uteservering)

§13 Olovlig åtgärd (Halörhuset)

Liberalerna har vid upprepade tillfällen under 2018 och 2019 i Miljö- och Byggnadsnämnden och Myndighetsservicenämnden påpekat att förvaltningens hantering av lov- och tillsynsärenden är oacceptabel på det område i Höllviken där Toppengallerian och Halörhuset finns.

En del av den mark Toppengallerian är byggd på ägs av [REDACTED]. Under flera år har en konflikt funnits mellan Toppengallerians ägare [REDACTED] genom dennes bolag och [REDACTED]. Konflikten har tydligt förvärrats genom kommunens synnerligen undermåliga hantering av sin myndighetsutövning. Exempel på detta är skillnaden på den tillåtna ytan för livsmedelsförsäljning (1500kvm) och den verkliga (3000kvm) och den uteservering som [REDACTED] byggt utan bygglov på [REDACTED] mark. Marken är dessutom i detaljplanen inte tillåten för någon form av byggnad (så kallat "prickad").

Under flera år har [REDACTED] påpekat att företaget Hemmakväll som hyr en lokal i Halörhuset bedriver försäljning av livsmedel utan tillstånd. Detaljplanen tillåter inte livsmedelsförsäljning på fastigheten. Konflikten lösning har tydligt förvärrats genom kommunens synnerligen undermåliga hantering av sin myndighetsutövning.

I sammanhanget ska nämnas att [REDACTED] sedan många år ansökt om bygglov för en livsmedelsbutik i närområdet men fått avslag av kommunen. Han fick lov att bygga en liten butik men inte av den storlek som är nödvändig för lönsamhet och som är miniminivån för kedjor som Willy's och Netto. LIDL.

Det är positivt att förvaltningen nu kommit till avslut i två av ärendena. I båda ärendena ges den klagande [REDACTED] rätt. I båda ärendena är dock vinsten rent symbolisk. Uteserveringen får stå kvar på [REDACTED] mark och Hemmakväll får fortsätta med livsmedelsförsäljning. Detta med hänvisning till att kommunens tjänstemän har påbörjat en översyn av detaljplanen för området och att tjänstemännen väljer att göra en sannolikhetsbedömning att de behov Toppengallerian och Halörhuset har kommer att tillgodoses. Samtidigt har samma tjänstemän kategoriskt under flera års tid försummat att bjuda in [REDACTED] till samtal kring dennes behov. Det måste poängteras att det inte är tjänstemännen som beslutar om detaljplanen utan det görs på politisk nivå. Det har inte begärts något förhandsbesked från kommunfullmäktige i frågan. Därmed är bedömningen om "sannolik" en rent personlig bedömning av en tjänsteman och får inte ligga till grund för nämndens myndighetsutövning,

Vi ser att kommunen genom sitt agerande under lång tid inte skött sin myndighetsutövning på ett acceptabelt sätt. När nu två ärenden avgörs visar det sig att den klagande hade rätt i

HB 20

sin mångåriga kritik. Vidare ser vi att kommunen aktivt har stött två näringsidkare och aktivt missgynnat en tredje. En offentlig myndighet är skyldig enligt lag att behandla alla medborgare och näringsidkare lika.

Utöver ovan beslöt kommunstyrelsen 2018 att stödja Toppengallerian med 500.000kr för att snygga till sin parkeringsyta, en åtgärd som i sammanhanget lätt kan tolkas som gynnande av en enskild näringsidkare.

Under det pågående arbetet med detaljplanen för området behandlar kommunens tillväxtavdelning ett detaljerat förslag från [REDACTED] som bland annat inkluderar en kraftfull utbyggnad av gallerian och ett bygge av ett högt parkeringshus. [REDACTED] som i flera år ansökt om att få bygga en livsmedelsbutik har, enligt uppgift, inte blivit inbjuden av tillväxtavdelningen att påverka detaljplanen.

I de två föreliggande ärendena föreslår förvaltningen i beslutsunderlaget att vi ska tillåta att en hyresgäst utan lov av markägaren och utan bygglov av kommunen bygger en stor uteplats i sten på prickad mark, mark som inte får lov att bebyggas. Vidare föreslås att en annan hyresgäst ska tillåtas få fortsätta med livsmedelsförsäljning utan tillstånd. Båda dessa förslag innebär att tjänstemännen föreslår brott mot detaljplanen.

Vi ser att detta är såväl omoraliskt som lagvidrigt och utgör ett gynnande av enskild näringsidkare. Alla medborgare och näringsidkare ska kunna förvänta sig likabehandling. Så här får inte en kommun agera! Det som har gjorts fel ska göras rätt. De som drabbas av felaktig hantering ska kompenseras.

Liberalerna yrkar att utifrån ovan beskrivna skäl kring allas likabehandling inför lag och myndighetsutövning att miljö- och byggnadsnämnden beslutar

- att den olovliga uteserveringen vid Toppengallerian tags bort och marken återställs.(§13)
- att livsmedelsförsäljning inte tillåts fortsätta utan lov i Halörhuset (§14)
- att kommunen ekonomiskt kompenserar samtliga näringsidkare för merkostnad som uppkommit genom försumlig myndighetsutövning (§13,14)

NRB

W

Miljö- och byggnadsnämnden 2020-11-04

Sverigedemokraternas yrkande i ärende 13, Lilla Hammar 1:10, olovlig åtgärd, tidsbegränsat lov har upphört att gälla

Ärendet avser fråga om förbud vid vite mot fortsatt försäljning av livsmedel. Fastigheten Lilla Hammar 1:10 ligger inom detaljplan *Fotevikens station dp H 77*. Sverigedemokraterna har yrkat att ärendet återremitteras av följande skäl.

Bakgrund

I en lokal på fastigheten Lilla Hammar 1:10 bedrivs försäljning av livsmedel. Sådan försäljning är inte tillåten enligt detaljplanen. Det har tidigare funnits ett tillfälligt tillstånd för sådan verksamhet. Detta tillstånd löpte ut under 2014. Därefter har verksamheten fortsatt bedrivits olovligen.

Ärendet

I det aktuella ärendet är frågan om verksamhetsutövaren ska föreläggas att sluta med sin olovliga försäljning av livsmedel. Plan- och bygglovschefen har i sin tjänsteskrivelse föreslagit att den olovliga verksamheten ska få fortsätta. Skälen för plan- och bygglovschefens förslag utgår ifrån att det finns ett pågående arbete med en ny detaljplan för området som kan göra åtgärden tillåtlig.

Så här skriver plan- och bygglovschefen i sin tjänsteskrivelse.

"Det pågår för närvarande arbete med en ny detaljplan för området "Lilla Hammar 1:22 med flera, inklusive toppenområdet" inom vilket område den berörda fastigheten ligger. Miljö- och byggnadsnämnden bedömer att den aktuella - nu olovliga användningen - kan komma att vara förenlig med den nya planen. Miljö- och byggnadsnämnden avser med anledning därav att avvakta med rättelseföreläggande och inte utfärda ett sådant så länge det får anses sannolikt att åtgärden, enligt det pågående planarbetet, kan komma att bli tillåten och det således framstår som sannolikt att det finns förutsättningar för att ge lov för ändrad användning i efterhand".

Skäl för Sverigedemokraternas yrkande

Det saknas underlag i ärendet som stödjer plan- och bygglovschefens påstående och argument. Att det saknas underlag beror säkert på att det helt enkelt inte finns något sådant underlag som plan- och bygglovschefen hänvisar till. Det som plan- och bygglovschefen påstår i sin tjänsteskrivelse, att det finns ett pågående arbete med en ny detaljplan som omfattar fastigheten, är en uppenbart oriktig uppgift. Det finns inte ens beslut om att påbörja arbetet med en sådan detaljplan.

Vid nämndens sammanträde närvarade både plan- och bygglovschefen och hans chef, samhällsbyggnadschefen. På uttryckliga frågor om varför det står oriktiga uppgifter i tjänsteskrivelsen fick nämnden inga svar.

Sverigedemokraterna anser därför att ärendet måste återremitteras.



Christine Andersson (SD)
Ledamot i Miljö- och byggnadsnämnden
Vellinge kommun

MKB

fw

Miljö- och byggnadsnämnden

Protokoll

Dnr: Mbn 2020/112

Ärendets dnr: VEL-2020-2406

MBn § 192

Redovisning av internkontroll 2020 för miljö- och byggnadsnämnden

Ärendebeskrivning

Miljö- och byggnadsnämnden antog 2020-05-07 § 71, en plan för den interna kontrollen genom en risk- och väsentlighetsanalys med förslag till granskningsområden för 2020. Nedan finns en sammanställning och detaljredovisning av genomförd intern kontrollgranskning för 2020. Granskningen omfattar ärenden registrerade mellan 1 januari och 15 maj och mellan 16 maj och 15 oktober.

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse upprättad av Mentor Demjaha och Nina Heinesson
Redovisning av intern kontroll 2019

Tidigare behandling

Miljö- och byggnadsnämndens presidieberedning 2020-11-22

Beslut

Miljö- och byggnadsnämnden beslutar

1. att nämnden har tagit del av redovisningen och konstaterar att den interna kontrollen har genomförts enligt plan för 2020.
2. att översända nämndens interna kontroll till kommunstyrelsen för godkännande.



Sverigedemokraterna deltar inte i beslutet.

Protokollsanteckning

Christine Andersson (SD) inkommer med en protokollsanteckning.

Beslutet skickas till

Kommunstyrelsen

Justering 			Utdragsbestyrkande
--	---	--	--------------------

Miljö- och byggnadsnämnden 2020-11-04

Sverigedemokraternas protokollsanteckning i ärende 14 avseende redovisning av internkontroll 2020 för miljö- och byggnadsnämnden

Sverigedemokraterna framhåller återigen att det reglemente som antogs för den nya miljö- och byggnadsnämnden 2020 inte anger ansvarsfördelningen mellan kommunens övriga nämnder, särskilt vad gäller miljö och naturvård. Sverigedemokraterna deltar därför inte i beslutet då det inte går att utöva en tillfyllest intern kontroll för miljö- och byggnadsnämnden då man inte vet vilka ansvarsområden som ska kontrolleras



Christine Andersson (SD)
Ledamot i Miljö- och byggnadsnämnden
Vellinge kommun

Miljö- och byggnadsnämnden

Protokoll

Dnr: Mbn 2020/112

Ärendets dnr: VEL-2020-2407

MBn § 193

Ekonomisk uppföljning för miljö- och byggnadsnämnden per den 2020-09-30

Initierat av

Miljö- och byggnadsnämnden

Ärendebeskrivning

Verksamhetsuppföljningen avser ekonomi och händelser för miljö- och byggnadsnämnden per den 2020-09-30, årets tredje kvartal.

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse upprättad av Mentor Demjaha
Verksamhetsuppföljning för tredje kvartalet 2020

Tidigare behandling

Miljö- och byggnadsnämndens presidieberedning 2020-11-22

Beslut

Miljö- och byggnadsnämnden beslutar

1. att godkänna kvartalsuppföljningen per den 2020-09-30.
2. att överlämna kvartalsuppföljningen till kommunstyrelsen.



Sverigedemokraterna deltar inte i beslutet.

Protokollsanteckning

Christine Andersson (SD) inkommer med en protokollsanteckning.

Beslutet skickas till

Kommunstyrelsen

Justering 			Utdragsbestyrkande
--	---	--	--------------------

Miljö- och byggnadsnämnden 2020-11-04

Sverigedemokraternas protokollsanteckning i ärende 15 avseende ekonomisk uppföljning för miljö- och byggnadsnämnden

Sverigedemokraterna framhåller återigen att det reglemente som antogs för den nya miljö- och byggnadsnämnden 2020 inte anger ansvarsfördelningen mellan kommunens övriga nämnder. Vidare anser Sverigedemokraterna att det underlag som presenteras inte är tillräckligt för att förtroendevalda ska kunna bilda sig en uppfattning om nämndens ekonomi. Sverigedemokraterna deltar därför inte i beslutet.



Christine Andersson (SD)
Ledamot i Miljö- och byggnadsnämnden
Vellinge kommun

Miljö- och byggnadsnämnden

Protokoll

Dnr: Mbn 2020/112

Ärendets dnr: VEL-2020-494

MBn § 194

Val till beredning

Initierat av

Christine Andersson (SD)

Ärendebeskrivning



På nämndsammanträdet 2020-07-02 initierade Sverigedemokraterna i Vellinge ett initiativärende där man yrkade att Jörgen Nord (S) samt Håkan Bjerking (MP) ska väljas in som ersättare i presidieberedningen.

Beslutsunderlag

Protokollsutdrag MBN 2020-03-11 § 10
Protokollsutdrag MBN 2020-07-02 § 133
Protokollsutdrag MBN 2020-07-02 § 139

Beslut

Miljö- och byggnadsnämnden beslutar
1. att ge förvaltningen i uppdrag att bereda ärendet.

Justering			Utdragsbestyrkande
			

Miljö- och byggnadsnämnden

Protokoll

Dnr: Mbn 2020/112

Ärendets dnr: VEL-2020-2497

MBn § 195

Delegeringsbeslut

Ärendebeskrivning

Uti från sitt reglemente delegerar miljö- och byggnadsnämnden till tjänstemän att fatta beslut i dess ställe. Alla beslut som fattas med stöd av gällande delegeringsordning ska redovisas för nämnden.

Beslutsunderlag

Lista över fattade delegeringsbeslut 2020-09-24 t o m 2020-10-22

Beslutsgång

Nämnden godkänner att följande antecknas i protokollet på Christine Anderssons (SD) begär:

- Delegeringsbeslutet berörande Östra Grevie 9:20 borde ha lyfts upp till nämnden för beslut.

Beslut

Miljö- och byggnadsnämnden beslutar

1. att godkänna redovisningen av delegeringsbeslut.

Protokollsanteckning

Christine Andersson (SD) inkommer med en protokollsanteckning, se bilaga.

Justering			Utdragsbestyrkande
			

Miljö- och byggnadsnämnden 2020-11-04

Sverigedemokraternas protokollsanteckning i ärende 17 avseende redovisning av delegationsbeslut

Sverigedemokraterna framhåller att det inte uppfyller lagens krav på redovisning av delegationsbeslut att dessa redovisas till nämnden efter så lång tid som upp till 1,5 år efter det att besluten har fattats.



Christine Andersson (SD)
Ledamot i Miljö- och byggnadsnämnden
Vellinge kommun

Miljö-och byggnadsnämnden

Protokoll

Dnr: Mbn 2020/112

Ärendets dnr: VEL-2020-2498

MBn § 196

Meddelanden till nämnden



Ärendebeskrivning

Till meddelanden hör beslut från övergripande instanser, beslut och information från kommunfullmäktige, kommunstyrelse, kommunala nämnder och råd samt övrig information som nämnden bör ta del av.

Beslut

Miljö- och byggnadsnämnden beslutar

1. att lägga informationen till handlingarna.

Justering 			Utdragsbestyrkande
--	---	--	--------------------